

Länkarna Johanneshov

Verksamhetsberättelse



2009

LÄNKARNA JOHANNESHOVS UPPDRAG	2
ROO GÅRD 2009	3
ARBETSPLATSER.....	3
▪ <i>Kök</i>	3
▪ <i>Bygg och Reparation</i>	3
▪ <i>Ridskola och Stall</i>	3
▪ <i>Lantbruk och djurhållning</i>	4
▪ <i>Skogsbruk</i>	4
▪ <i>Växthus</i>	4
▪ <i>Äggproduktion</i>	4
▪ <i>Klottersanering</i>	4
STATISTIK FÖR ROO GÅRD 2009	5
MÅLSÄTTNING 2010	5
KRINOLINEN 2009	6
HVB	6
ARBETSREHABILITERING.....	7
STATISTISK FÖR KRINOLINEN 2009	7
SAMMANFATTNING AV 2009 ÅRS VERKSAMHET.....	8
MÅLSÄTTNING 2010	8
KONCERNENS RESULTATRÄKNING.....	9
<i>KONCERNENS INTÄKTER</i>	9
<i>KONCERNENS KOSTNADER</i>	9
KONCERNENS BALANSRÄKNING	10
<i>TILLGÅNGAR</i>	10
<i>EGET KAPITAL OCH SKULDER</i>	11
LÄNKARNA JOHANNESHOV FORMALIA.....	13
STYRELSEN UNDER VERKSAMHETSÅRET 2009.....	13
<i>Verkställande Utskott (VU):</i>	13

LÄNKARNA JOHANNESHOVS UPPDRAG

Länkarna Johanneshov är en brukarstyrd organisation som verkar inom fältet socialt utanförskap med tyngdpunkten på social utslagning och missbruk. Med begreppet brukarstyrd menas att en stor majoritet av medlemmarna på alla nivåer i organisationen har egna erfarenheter av att vara socialt marginaliserad.

Länkarna Johanneshovs erbjudanden bygger på respekt för den enskildes rätt att välja den form av stöd och hjälp som han eller hon anser sig behöva. Inom Länkarna Johanneshov bygger arbetet på hjälp till självhjälp i olika former.

Länkarna Johanneshovs båda enheter, Roo Gård i Österåker kommun och Krinolinen i Stockholm, erbjuder boende, arbete och sysselsättning. Verksamheterna vid de två enheterna utgår från ett egenmaktsperspektiv (empowerment). Egenmaktsperspektivet betyder att verksamheten - arbetet och boendet - organiseras så att det förbereder individen att välja att lämna det sociala utanförskapet. Empowerment, eller egenmaktsprocesser, är ingen social- eller behandlingsmodell utan ett förhållningssätt som lägger makt och ansvar hos den enskilda som vill ta makten över sin livssituation och förändra den. För att kvalitetssäkra verksamheterna används Rainbow Quality System (RQS), ett kvalitetssäkringssystem framtaget av klientrörelsens paraplyorganisation Rainbow i samarbete med Socialhögskolan i Lund.

I Länkarna Johanneshovs uppdrag ingår också att ge röst åt människor vars vardagserfarenheter präglas av utanförskapets verklighet. Det betyder att uttala sig och föra fram uppfattningar om i första hand rehabiliteringsfrågor som rör socialtjänsten, hälso- och sjukvården, arbetsmarknaden och kriminalvården.

För en organisation som vill spela den dubbla rollen av att både erbjuda omedelbar lindring och mer konkreta och långsiktig livsförändrande insatser finns ambitionen att växa både kvantitativt och kvalitativt under kommande år.

ROO GÅRD 2009

Roo Gård erbjuder längre tids rehabilitering. Alla boende är med och driver gården och rehabiliterar samtidigt sig själva. Många som kommer till Roo har tappat greppet och har svårt att anpassa sig i samhället. De boende får lära sig följa normal dygnsrytm: arbete på dagen, fritid på kvällen och sömn på natten. De finns boende som aldrig har haft ett jobb, eller arbetade för mycket länge sedan. Det kan ibland ta tid att lära sig det fundamentala i att komma upp till frukost och gå till jobbet. Livet på Roo ska likna ett normalt vardagsliv var som helst i samhället. 2009 har Roo Gård erbjudit arbete på åtta olika arbetsplatser.

Arbetsplatser

▪ *Kök*

Arbetslaget serverar tre mål om dagen under hela året. Råvarorna har till stor del varit egenproducerade. Under året har avtal tecknats med Anticimex om ytterliggare utökad kunskap om livsmedelshygien och egenkontroll. Kockarna ska också fortlöpande gå lämpliga utbildningar inom kökshantering och matlagning.

▪ *Bygg och Reparation*

Laget har under året huvudsakligen jobbat åt externa kunder. De har byggt hela hus från grunden till renoveringar och tillbyggnationer. I arbetslaget finns utbildade snickare och elektriker. Arbetslaget sköter också allt underhåll och ombyggnation på gården.

▪ *Ridskola och Stall*

Roo Gård driver en ridskola, ett inackorderingsstall och en stallkiosk. Ridskolan har verksamhet stort sätt varje dag under terminerna. Över 200 elever har ridit varje vecka och nästan lika många har vistats på ridskolan för att pyssla med hästarna och träffa kamrater. Under sommarmånaderna har sex veckolånga ridläger hållits med genomsnitt tjugotal deltagare per läger. Ridlägereleverna bor och intar sina måltider på gården.

Verksamheten drivs av gårdens boende med stöd av externt anlitate ridinstruktörer. Deltagarna i verksamheten har gått ett antal vidareutbildningar under året. I nära samarbete med den fristående och

närliggande Roo Gård Ryttarklubb har flera lokala hopptävlingar och andra evenemang arrangerats. Tillsammans med klubben har också fritidsverksamheter genomförts under vardagar.

▪ *Lantbruk och djurhållning*

Arbetslaget har hand om gårdens nötkreatur och grisar. Målsättning för djurhållningen har varit att ge tillräckligt med nöt- och fläskkött för att göra Krinolinen och Roo självförsörjande på kött. Alla djuren avlas på gården och grisarna är frigående året om. Arbetslaget producerar foder till djuren och sköter om de betesmarker som tillhör gården.

▪ *Skogsbruk*

Arbetslaget sköter avverkning, återplantering, uppsågning och övrig hantering av gårdens närmare 100 hektar skog. Verksamheten producerar också ved till försäljning. Arbetslaget har också externa kunder.

▪ *Växthus*

Arbetsgruppen har under året odlat tomater och gurka. Skörden såldes dels till närliggande livsmedelsaffärer och restauranger, dels har kunderna erbjudits självplock direkt från växthuset. Växthuset har också försörjt Roo Gård och Krinolinen med grönsaker.

▪ *Äggproduktion*

Roo Gård har ett hönshus med cirka 200 fritt gående sprätthöns. Äggen som produceras levereras till köken på Roo Gård och Krinolinen. Flera arbetsgrupper har ansvarat för hönsskötseln enligt ett särskilt schema.

▪ *Klottersanering*

Arbetsgruppen har avtal med Österåkers kommun som i slutet av 2009 förlängdes med två år. Förutom kommunen har gruppen också haft privatvärdar och bostadsrättsföreningar som kunder. Klottersanering är organisatoriskt förlagd till det av LJ's helägda aktiebolaget; Länkarna Johanneshov Service AB.

Statistik för Roo gård 2009

Antal boende uppgick vid årsskiftet 2009/10 till 38 personer, mellan 22 och 68 år. 32 % var kvinnor.

Samtliga deltagare har tung missbruksbakgrund, med alkohol- bland- eller narkotikamissbruk och de har innan de kom till Roo Gård prövat eller genomgått annan behandling och/eller kriminalvård.

Över 90 % var hemlösa vid inflyttning till Roo Gård och samtliga var utan arbete. 21 personer har bott mer än ett år på gården, varav 12 mer än fem år.

Under verksamhetsåret gjordes 39 utskrivningar från Roo Gård, varav 23 var planerade.

Målsättning 2010

- Under kommande året är målsättningen att minska kostnader och se över energiförbrukningen. Kostnadseffektiviseringen ska ske utan att kvalitén på de olika verksamheterna sjunker.
- Objektansvariga ska få bättre insyn i sina respektive ansvarsområdets ekonomi och dess budgetuppföljningar.
- Livsmedelstillstånd från Österåkers miljö- och hälsoskyddsnämnd ska förnyas.
- Växthusen ska hyras ut till en extern aktör med bibehållen möjlighet att använda dem som arbetsplatser för boende på Roo.
- Utbildningsinsatser ska göras på ett antal nivåer.
- Insatser för att höja beläggningsnivån ska göras, för att kunna hjälpa flera att lämna utanförskap och social marginalisering. Detta innebär flera och närmare kontakter med socialtjänst och kriminalvård.

KRINOLINEN 2009

HVB

Krinolinen är ett stödboende i Stockholm som ger stöd till alkohol- och narkotikamissbrukare som söker hjälp. Krinolinen erbjuder boende, arbete och fritidsaktiviteter i en drogfri kontrollerad miljö.

Målgrupp är kvinnor och män som missbrukar alkohol och/eller narkotika.

Krinolinen har 100 platser (enligt HVB - tillstånd). Dessa är fördelade på 64 rum, c. 30 enkelrumsplatser, resterande är platser i dubbelrum.

Verksamheten i huset bygger på kamratskap, alla är delaktiga i att ta hand om ”nyinflyttade”. I matsalen äts frukost, lunch och middag. Mellan måltiderna är matsalen öppen för caférörelse.

I huset finns gym, biljard, bordtennis, solarium, hobbyrum, datarum och bibliotek mm. Dessutom finns det friskvård i form av Qi-gong, ljusterapi och massage-stol, bastu och jacuzzi.

Det finns ett regelverk som strävar efter total drogfrihet i huset. Urinprovsanalys sker regelmässigt vid inskrivning och i samband med ledighet, samt vid misstanke om missbruk. Alkoholkontroll sker stickprovsmässigt samt vid misstanke om alkoholförtäring. Vid missbruk följer normalt utskrivning i två veckor, varefter man har rätt att provas för nyintag.

Intagning vid Krinolinen sker genom godkännande av ansvarig socialsekreterare. Inskrivning sker genom kontakt med biträdande föreståndare eller boendeansvarig. Information och introduktionsbesök ordnas vid behov. Grundprincipen vid intagning är hög grad av tillgänglighet för att snabbt och enkelt hjälpa den alkohol och/eller narkotikaberoende personen till en drogfri tillvaro.

Arbetsrehabilitering

Ett huvuddrag i rehabiliteringen är att arbetet ska leda till starkare självkänsla, ökad livskvalitet och personlig utveckling.

Det kan vara allt från enkla städuppgifter till omfattande receptionsansvar. Härmed avses kök, café, snickeri, löpande underhåll av fastighet, trädgårdsarbete, chaufför, och flyttverksamhet. Det är viktigt att sysselsättningen blir ”på riktigt” och inte en ”pysselsättning”.

Verksamheten i huset bygger på frivillig sysselsättning, internt genom deltagande i driften av Krinolinen och externt i Transport- och Flyttverksamheten.

Merparten av de boende deltar efter förmåga i verksamheterna, allt ifrån enkla städuppgifter till kvalificerat receptionsansvar. Andra arbetsuppgifter som erbjuds är lokal administration, kök, kafé, kiosk, löpande underhåll, renoveringar, information och fritidsverksamhet.

På Krinolinen finns även arbetsträning för externa boende. Alla externt boende som sysselsätts vid Krinolinen lämnar utandningsprov vid ankomst till Krinolinen.

Arbetet som utförs på Krinolinen är arbetsträning i en drogfri miljö och under strukturerade former för att ge deltagarna social träning och lära dem konstruktiv problemlösning.

Statistik för Krinolinen 2009

Beläggningen vid Krinolinen har under 2009 varit i genomsnitt 89 % per dygn, varav 85 % män och 15 % kvinnor. Männen var i genomsnitt 50 år och kvinnorna 48 år. 64 % hade alkohol som huvuddrog, 12 % var dubbeldiagnostiserade och 5 % hade någon form av substitutionsbehandling (avser inte ADHD-medicinering). Under året flyttade 29 % ut till annan form av boende.

Sammanfattning av 2009 års verksamhet

Ett snickeri har planerats och kommer igång under nästa verksamhetsår för att kunna erbjuda fler möjligheten till arbete och arbetsträning.

Fler som kommer från försäkringskassan har också börjat arbetsträna på Krinolinen via EU-projektet "Livsval".

Under året har ett nytt problem uppmärksamrats, nämligen missbruk av substansen Spice. Missbruk av läkemedlen Lyrika, Stilnoct och Immovane har ökat. Medlet Ritalina har också varit ett stort problem då det har visat sig att det missbrukas intravenöst. Dessa preparat ger inga utslag vid urinprovstagningen på Krinolinen.

Målsättning 2010

- Målsättningen för 2010 är att förbättra och utveckla personalens kompetens via utbildningar, bl.a. Motiverande samtal (MI) och aktivt delta i Rainbows utvecklingsarbete och utbildningar.
- Den pågående dialogen med tillsynsmyndigheten (numera Socialstyrelsen) ska fortgå för att förbättra informationen om verksamheten till offentliga uppdragsgivare.
- Krinolinens arbetsmiljö ska kvalitetssäkras avseende den fysiska, psykiska och sociala aspekten.
- Det pågående arbetet med renoveringar och insatser för att motverka en alltför hög energiförbrukning fortsätter.
- Slutligen kommer insatser göras för att marknadsföra och sälja det nya snickeriets möbelproduktion via hemsidan.

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

Utdrag ur föreningen Länkarna Johanneshovs årsredovisning 2009

<u>2009-12-31</u> (kronor)	<u>2009</u>	<u>2008</u>
KONCERNENS INTÄKTER		
Intäkter	25 882 244	25 855 642
Övriga intäkter	<u>2 681 235</u>	<u>3 113 522</u>
	28 563 479	28 969 164
KONCERNENS KOSTNADER		
Material och varor	- 7 060 133	- 7 015 171
Övriga externa kostnader	- 11 627 989	- 12 907 477
Personalkostnader	- 6 954 539	- 7 400 097
Avskrivningar på materiella anläggnings- tillgångar	- 1 667 200	1 903 459
Övriga rörelsekostnader	<u>- 258 520</u>	<u>- 34 665</u>
	- 27 568 381	- 29 260 869
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER	995 098	- 291 705
RESULTAT FRÅN FINANSIELLA INVESTERINGAR		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7 628	84 114
Räntekostnader och liknande resultatposter	- 307 427	- 668 046
Förlust vid avyttring av värdepapper	<u>- 67 110</u>	<u>-</u>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	628 189	- 875 637
BOKSLUTSDISPOSITIONER		
Förändring av skillnad mellan bokförda avskriv- ningar och avskrivningar Enligt plan	<u>198 294</u>	<u>198 294</u>
ÅRETS RESULTAT	826 423	- 677 343

KONCERNENS BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Mark	2 856 000	2 856 000
Markanläggning	650 764	695 192
Byggnader	19 193 713	20 015 458
Maskiner och andra tekniska anläggningar	1 139 945	1 460 593
Inventarier	643 143	<u>1 111 217</u>

SUMMA MATERIELLA

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	<u>24 483 565</u>	<u>26 138 460</u>
------------------------------	-------------------	-------------------

FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Andra långfristiga fordringar	52 313	124 389
Depositioner	<u>11 689</u>	<u>11 660</u>

SUMMA FINANSIELLA

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	<u>64 002</u>	<u>136 049</u>
------------------------------	---------------	----------------

SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	<u>24 547 567</u>	<u>26 274 509</u>
------------------------------	-------------------	-------------------

VARULAGER M M

Lager av djur	1 174 260	1 068 660
Råvaror och förnödenheter	117 717	196 046
Färdiga varor och handelsvaror	<u>33 100</u>	<u>33 100</u>

SUMMA VARULAGER M M

	<u>1 325 077</u>	<u>1 297 806</u>
--	------------------	------------------

KORTFRISTIGA FORDRINGAR

Kundfordringar	2 452 444	2 359 029
Övriga fordringar	736 880	714 774
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>1 514 490</u>	<u>2 004 186</u>

SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR

	<u>4 703 814</u>	<u>5 077 989</u>
--	------------------	------------------

KORTFRISTIGA PLACERINGAR	4 000 000	4 617 110
KASSA OCH BANK	<u>8 225 949</u>	<u>5 658 777</u>
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	<u>18 254 840</u>	<u>16 651 682</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	42 802 407	42 926 191
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
EGET KAPITAL		
BUNDET		
Bundna reserver	<u>22 890 151</u>	<u>23 088 445</u>
SUMMA BUNDET KAPITAL	<u>22 840 151</u>	<u>23 088 445</u>
FRITT		
Balanserat resultat	4 143 468	4 820 811
Årets resultat	<u>826 483</u>	<u>- 677 343</u>
SUMMA FRITT KAPITAL	<u>4 969 951</u>	<u>4 143 468</u>
SUMMA EGET KAPITAL	<u>27 860 102</u>	<u>27 231 913</u>
LÅNGFRISTIGA SKULDER		
Skulder till kreditinstitut	<u>11 610 640</u>	<u>12 081 760</u>
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER	<u>11 610 640</u>	<u>12 081 760</u>

KORTFRISTIGA SKULDER

Skulder till kreditinstitut	414 870	414 870
Leverantörsskulder	1 303 043	1 340 781
Övriga skulder	279 945	359 389
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>1 333 807</u>	<u>1 497 478</u>

SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER	<u>3 331 665</u>	<u>3 612 518</u>
-----------------------------------	------------------	------------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	42 802 407	42 926 191
---------------------------------------	------------	------------

POSTER INOM LINJEN

STÄLLDA PANTER	19 125 00	19 671 711
-----------------------	-----------	------------

ANSVARSFÖRBINDELSER	Inga	Inga
----------------------------	------	------

LÄNKARNA JOHANNESHOV FORMALIA

Styrelsen under verksamhetsåret 2009

Alec Carlberg (Ordförande)

Nathaliy Anic (Ledamot)

Sigismund Bergelt (Ledamot)

Anders Bergstedt (Ledamot)

Göran Dahlstrand (Ledamot)

Annalena Norrbohm (Ledamot)

Stefan Heinonen (Intern revisor)

Lars Naumburg (Internrevisors supp.)

Styrelsen har hållit sex protokollförda möten

Verkställande Utskott (VU):

Alec Carlberg (Ordförande)

Nathaliy Anic (Platschef Krinolinen)

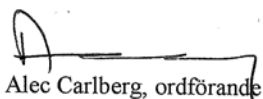
Elena Nordström (Platschef Roo gård)

Bobi Holmberg (Utvecklingschef) har varit ständigt adjungerad under verksamhetsårets senare del.

VU har hållit 15 stycken protokollförda möten


Representation och deltagande i andra organisationer än LJ har varit representerade i Rainbow Swedens styrelse av; *Christer Berner* (avliden under perioden) *Nathaliy Anic*, *Alec Carlberg*, *Bobi Holmberg* och *Bo Lundberg*.

Styrelsen för Länkarna Johanneshov verksamhetsåret 2009

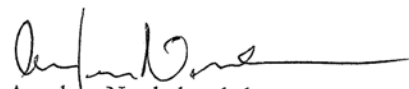

Alec Carlberg, ordförande



Nathaliy Anic, ledamot


Sigismund Bergelt, ledamot


Anders Bergstedt, ledamot


Göran Dahlstrand, ledamot


Annaleha Norrbohm, ledamot


Stefan Heinonen, internrevisor

Stockholm den 10 mars 2010



Roo Gård

184 91 Åkersberga

Tele: 08-543 533 50, Fax: 08-543 533 53

roo.gard@lankarna.com



Krinolinen

Fredrika Bremers gata 33

129 50 Hägersten

Tele: 08-464 94 50, Fax: 08-464 92 60

krinolinen@lankarna.com